

жилой комплекс

# Esper Club

*Сервис пятизвёздочного отеля, тишина прогулочных аллей и живописные виды набережной Невки - привилегии, доступные с ЖК «Эспер Клуб». Позвоните нам и мы расскажем актуальную информацию и цены на квартиры.*

4

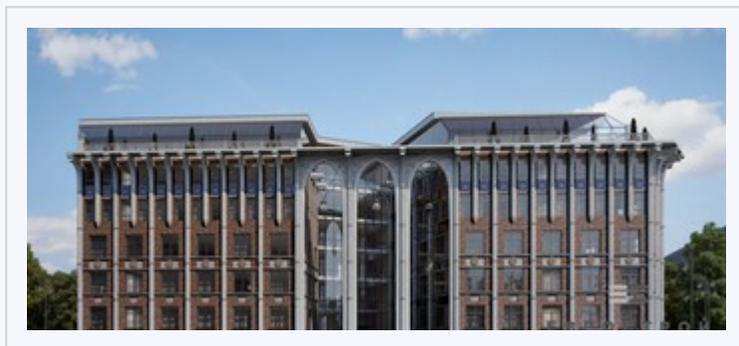
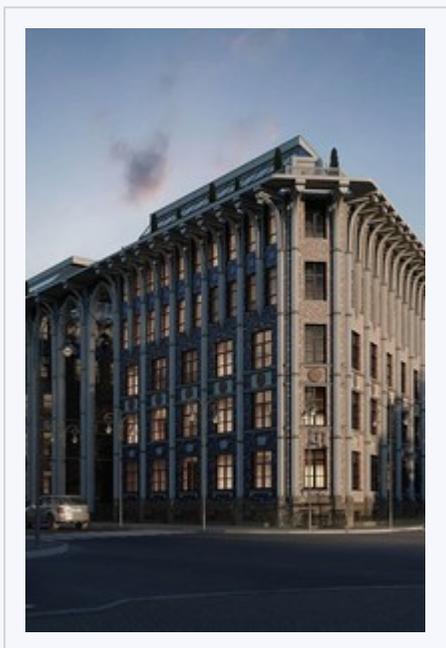
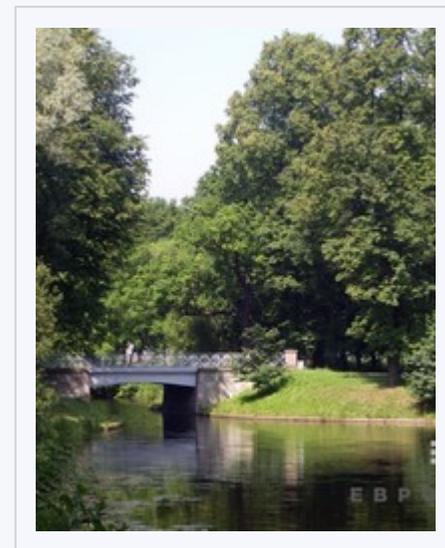
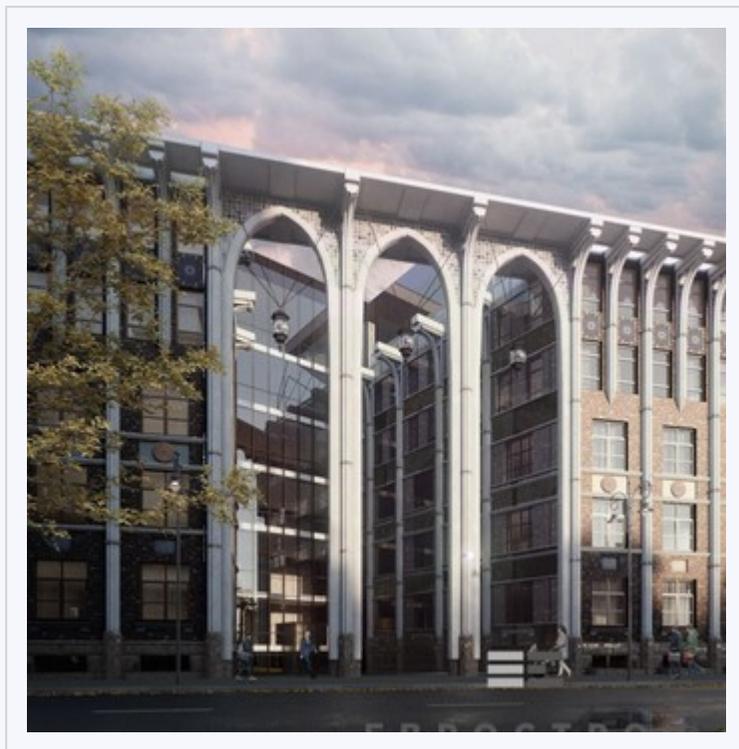
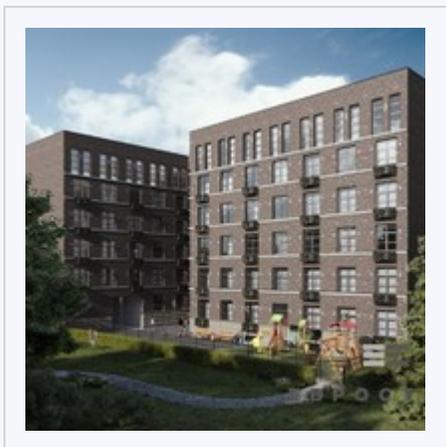
КВАРТИРЫ В ПРОДАЖЕ

ДОМ СДАН

По корпусам: А — III квартал 2020 год Б — III квартал 2020 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
18.01.22, 19:29  
© ООО «Арт Истейт»



01/

#### АРХИТЕКТУРА

*Клубный дом соединил в себе наиболее яркие архитектурные элементы и сохранил качество уровня de luxe.*



02/

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ

*Крестовский остров, наряду с Каменным и Елагиным островами, он считается самым экологически безопасным районом Санкт – Петербурга.*



03/

#### СЕРВИС ПЯТИЗВЕЗДОЧНОГО ОТЕЛЯ

*Служба портье работает в сменном режиме и круглосуточно готова помочь в решении бытовых вопросов.*

04/

#### ИНФРАСТРУКТУРА

*Лобби-бар с камином, кондитерская и ресторан прямо в доме.*

# Эсперова ул., д.16/23 - А

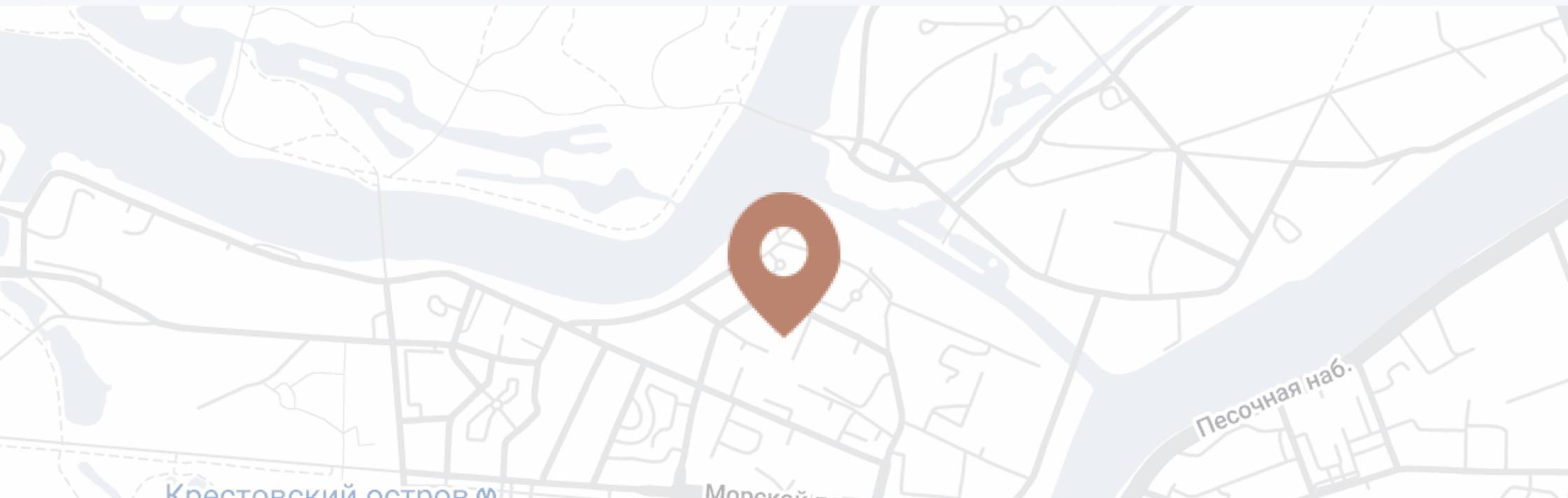
РАЙОН ПЕТРОГРАДСКИЙ

📍 ДО ЦЕНТРА — 6 КМ / 15 МИН

🏠 КРЕСТОВСКИЙ ОСТРОВ — 10 МИНУТ ПЕШКОМ

🏢 КАД — 15 КМ / 25 МИН

✈️ АЭРОПОРТ — 35 КМ / 35 МИН





## Сервис пятизвездочного отеля

Портье работают в сменном режиме и круглосуточно готовы помочь в решении следующих проблем: уборка квартиры (предоставляет служба горничных); стирка и чистка одежды/обуви; покупка и доставка продуктов питания; бронирование столиков в ресторане; покупка билетов на поезд и самолет, культурные события; вызов курьера; заказ такси. Владельцы автомобилей и мотоциклов могут держать их на подземной парковке

[Читать больше на сайте](#)



## Архитектура

Сочетание различных стилей привело к оригинальному внешнему воплощению. Клубный дом соединил в себе наиболее яркие архитектурные элементы и сохранил качество уровня de luxe. В строительстве фасада используются мраморезированный известняк и клинкерный кирпич, инженерные сети конструируются с учетом современных технологий. Клубный дом издали привлекает внимание величественным фасадом.

[Читать больше на сайте](#)



## Привыкайте к хорошему

Выпить утренний кофе с друзьями, сходить всей семьей на обед или насладиться ужином в хорошей компании – для этого необязательно покидать пределы клубного дома. На его территории есть отличный лобби-бар. Помимо кухни, он славится шикарной зоной отдыха и роскошным камином. Сладкоежки и любители кофе оценят кондитерскую, расположенную на первом этаже. Купить свежие булочки можно в домашнем халате...

[Читать больше на сайте](#)



7

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

4

2—5

КОМНАТ

67,97—196 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

3,43 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

квартиры в продаже  
в ЖК «Esper Club»





2 КОМН.

67.97 М²

5 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



2 КОМН.

102.63 М²

5 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



5+ КОМН.

196 М²

1 ЭТАЖ

*Цена по запросу*



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Аптекарская  
наб. 18, 4 этаж  
БЦ «Avenue Page»

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 12, 57 эт., 16 пом.  
«Башня Федерация Восток»

☎ +7 (812) 501 1000

☎ +7 (495) 255 2000

✉ info@art-estate.top

🔍 art-estate.top